

平成 30 年 4 月 吉日

各位

株式会社 ジュンテンドー

『(仮称) J モール西舞鶴』の計画について

株式会社ジュンテンドーは、ダイワボウエステート株式会社様から京都府舞鶴市のダイワボウマテリアルズ株式会社舞鶴工場（紡績工場）跡地の約半分を賃借し、デベロッパーとしてホームセンター「ジュンテンドー」を核とする複合型ショッピングセンターの開発計画を進めておりましたが、このたび京都府に大規模小売店舗立地法の規定に基づく新設届出を 3 月 9 日付にて提出いたしましたので、ショッピングセンターの概要について御案内を致します。

記

1. ショッピングセンターの概要

- (1) 名称 『(仮称) J モール西舞鶴』
- (2) 所在地 京都府舞鶴市字女布小字馬場 2 番 1 ほか
- (3) 開発区域面積 51,704 m<sup>2</sup>
- (4) 建物兼駐車場用地 43,319 m<sup>2</sup>
- (5) 店舗面積合計 10,604 m<sup>2</sup>
- (6) 建物構造 鉄骨造平屋建 7 棟
- (7) 駐車台数 938 台
- (8) 造成着工 2017 年 11 月着工済
- (9) 建築着工 2018 年 5 月下旬予定
- (10) 開店予定 2018 年 年内予定
- (11) 弊社及び弊社が誘致し営業して頂く出店企業様

No	小売業者		住所
	名称	代表者	
1	株式会社ジュンテンドー	代表取締役 飯塚 正	島根県益田市下本郷町 206 番地 5
2	株式会社西松屋チェーン	代表取締役 大村 禎史	兵庫県姫路市飾東町庄 266 番地の 1
3	株式会社ユニクロ	代表取締役 柳井 正	山口県山口市佐山 717 番地 1
4	株式会社大創産業	代表取締役 矢野 靖二	広島県東広島市西条吉行東一丁目 4 番 14 号
5	株式会社さとう	代表取締役 佐藤 総二郎	京都府福知山市字上紺屋 15 番地
6	株式会社キリン堂	代表取締役 寺西 豊彦	大阪市淀川区宮原四丁目 5 番 36 号

(12) 核店舗として

ジュンテンドーは、『(仮称) Jモール西舞鶴』の核店舗(店舗面積6,158㎡)として計画し、営業面においては、日常生活に欠かせない住居関連商品はもとより、「農業、園芸、資材、工具、ワーキングの専門店」であることを基軸に商品政策(品揃え)を行ない地域になくってはならないインフラになることを念頭に、皆様に御満足して頂ける店づくりを目指してまいります。

2. 参考 ジュンテンドーの総店舗数(2018年3月現在)

・ホームセンター 131店舗

(広島県32店、山口県26店、島根県17店、岡山県14店、兵庫県16店、鳥取県12店、和歌山県5店、京都府5店、奈良県3店、三重県1店)

・ドラッグストア 7店舗

(島根県5店、広島県1店、岡山県1店)

・ブックセンター 4店舗

(島根県3店、広島県1店)

以上